

VIŠESTAMBENA GRAĐEVINA (novogradnja)

LOKACIJA:
Osijek, Pejačevićeva 31



Ponuda:

LOKAL (oznaka: lokal 1)
ukupne korisne površine **51,79 m²** (prizemlje)
STAN (oznaka: stan 1)
ukupne korisne površine **91,67 m²** (prizemlje)

LOKAL:

Lokal se nalazi u prizemlju s ulične strane,
namijenjenuredskoj djelatnosti
i dovršen do stupnja "gruba gradnja"

Sastoji se od:

Glavnog dijela ukupne korisne površine **44,04 m²**
(poslovni prostor, garderoba i wc)

Sporednog dijela ukupne korisne površine **7,75 m²**
(predvrt 1 površine 4,55 m² i predvrt 2 površine 3,20 m²)

STAN:

Dvosoban stan nalazi se u prizemlju.

Sastoji se od:

Glavnog dijela ukupne korisne površine **54,39 m²**

(ulazni prostor, dnevni boravak, blagovaonica, spavaonica, kuhinja, kupaonica i izba)

Sporednog dijela ukupne korisne površine **37,28 m²**

(natkrivena terasa površine 3,85 m² i kućni vrt površine 37,28 m²)

TLOCRT

